

Brf Skogsstjärnan i Vega

Org.nr: 769636-1679

Årsredovisning 2024

Räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Kassaflödesanalys	10
Noter	11



BRF SKOGSSTJÄRNAN
I VEGA

Styrelsen för bostadsrättsföreningen Skogsstjärnan i Vega, organisationsnummer 769636-1679, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen har till ändamål att i bostadsrättsföreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmar till nyttjande utan tidsbegränsning och därmed främja medlemmarnas ekonomiska intressen.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Bostadsrättsföreningen registrerades 2018-04-09.

Ekonomisk plan registrerades år 2020-02-28.

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2018-04-09.

Föreningen förvärvade fastigheten år 2020

Säte

Föreningens säte är i Stockholm, Haninge kommun

Beskattning

Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag.

Försäkring

Fullvärdesförsäkrad hos Folksam. I föreningens fastighetsförsäkring ingår bostadsrättstillägg för föreningens lägenheter.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-03-21.

På stämman deltog 17 medlemmar som tillsammans hade 14 röster.

En extrastämma utlystes till 14:e maj 2024 för att uppdatera stadgarna för föreningen. På denna extrastämma deltog 9 medlemmar som tillsammans hade 9 röster. För att beslutet på extrastämman den 14:e maj 2024 skulle bli godkänt krävdes ytterligare en extrastämma som utlystes till 4:e juni 2024. På denna extrastämma deltog 7 medlemmar som tillsammans hade 7 röster. Stadgeändringar registrerades därefter hos Bolagsverket.

Styrelse

Ordförande	Carina Svensk
Ledamot	Berit Von Bell
Ledamot	Nina Aronsson
Ledamot	Ingrid Hammarberg Villanueva
Ledamot	Mattias Bernhag
Suppleant	Sven-Erik Pääjärvi
Suppleant	Alice Vavassori

Styrelsen har under året hållit 11 sammanträden.

Valberedning

Valberedningen har bestått av Maria Åkesson och Jennie Thunvik

Firmateckning

Föreningens firma tecknas av styrelseledamöter två i förening.

Revisor

Revisor Anders Von Scheele
Rävisor AB

Information om fastigheten

Fastigheten består av tre huskroppar, med två trapphus i varje hus. Solceller på tak och hus byggda med stomme i trä för ett hållbart boende.

Cykelrum finns beläget på innergården.

Bostäderna är för värmeleverans anslutna till fjärrvärmeverk.

Sopkärl för restavfall och matavfall finns beläget mellan fastigheterna och därtill finns även ett miljörum där avfall för metall, plast, kartong, tidningar, glas och mindre el avfall sorteras och hämtas av SRV Återvinning.

Fastighetsbeteckning: Haninge Kolartorp 1:386

Föreningens adresser: Vega Allé 69-71, 75-77 Polcirkelvägen 9-11

Nybyggnadsår: 2020

Värdeår: 2020

Föreningen disponerar tomten genom:

Äganderätt

Bostadslägenheter upplåtna med bostadsrätt

	Antal	Total yta m ²
Summa	117	6 739

Förvaltning

Avtal

Leverantör

Ekonomisk förvaltning	Jakobsen Ekonomi AB
Fastighetsskötsel	Jakobsen Properties AB
Fastighetslån	Swedbank
Fastighetsförsäkring	Söderberg & Partners, fastighetsförsäkring är Folksam
Revisor	Rävisor AB David Walman
Tv och bredband	Tele2
Sophämtning	SRV Återvinning
Trädgård	Drevvikens Trädgårdstjänst
Städning	SMART Förvaltning Sverige AB
Hisservice	KONE

Underhåll

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras:

Utförda historiska underhåll

År

Radonmätning, Skyltar "rastning ej tillåten" uppsatt på innergården, sittgrupper och grillar inhandlade till innergården,	2021
Åtgärdat skada på fasad, Cykelställ vid Vega allé 77 borttaget, Lås/Taggar till miljörum, Bygglov till balkonginglasning, nytt vattenutkast installerat Polcirkelv 9. Garantibesiktning gällande 2-års garantier, anslagstavlor uppsatta i respektive trapphus, nytt avtal för ekonomi och fastighetsförvaltning	2022
OVK besiktning genomförd, Energideklaration upprättad med energiklass D, Upprättande av underhållsplan, Uppsägning av avtal för Elbilio, ny leverantör för TV och bredband, nytt städavtal, nytt försäkringsavtal, ny hemsida, ny medlemsapp (Loomer)	2023

Planerade underhåll

År

Föreningen ska följa den beslutade underhållsplanen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Det har varit 29 medlemmar som har lämnat och 27 medlemmar som har tillkommit under 2024.
- En stadgeändring genomfördes, nya stadgar uppdaterades.
- Rengöring av fasaden mot dagiset genomfördes.
- Brandsäkerhet; styrelsen tog fram rabatterat erbjudande till medlemmarna på brandvarnare, brandsläckare och brandfilt
- Ett åsknedslag den 29 augusti orsakade strömavbrott i våra fastigheter. Strömmen till ventilationen och koddosorna i Polcirkelvägen 9-11 bröts, detta åtgärdades under de följande dagarna.
- Styrelsen införskaffade snöskyfflar och sopkvastar till trapphusen
- Föreningens ekonomi följs kontinuerligt upp, och möjligheter till omförhandling av befintliga avtal med leverantörer undersöks för att uppnå kostnadsbesparingar.
- Styrelsen bjöd in till städdag på innergården i oktober.
- Åtgärd av en takskada på Hus 3.
- Punkter från 2-års besiktningen har följts upp, några få punkter återstår.

Förändring i avtal

- Nytt avtal med revisor David Walman, Rävissor AB.
- Styrelsen beslutade att ändra städningen till varannan vecka under sommarperioden.

Framtida utveckling

I underhållsplanen de närmaste åren ligger bland annat åtgärder såsom löpande markskötsel samt OVK var 3:e år.

Medlemsinformation

Medlemmar vid räkenskapsårets början	171
Tillkommande medlemmar under året	27
Avgående medlemmar under året	29
Medlemmar vid räkenskapsårets slut	169

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	5 937	4 932	4 922	4 918
Årsavgifter, tkr	5 660	4 920	4 918	4 901
Resultat efter finansiella poster, tkr	- 2 217	- 3 336	- 2 130	- 1 569
Soliditet ¹ , %	78	78	78	78
Snittränta, %	2.48	3	3	1
Årsavgift / kvm upplåten med bostadsrätt	840	730	730	727
Skuldsättning / kvm upplåten med bostadsrätt	10 610	10 697	10 785	10 872
Sparande / kvm	100	-69	110	192
Räntekänslighet	13	15	15	15
Energikostnad / kvm	223	254	183	180
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	95	97		

¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nyckeltalsdefinitioner

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt: Alla årsavgifter som tas ut för ytor upplåtna med *bostadsrätt*, fördelat per kvm upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med *bostadsrätt och hyresrätt*, dvs. samtliga ytor som föreningen tar ut en avgift eller hyra för.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med *bostadsrätt*.

Sparande per kvm: Justerat resultat fördelat per kvm upplåten med *bostadsrätt och hyresrätt*. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll samt avdrag resp. tillägg av intäkter och kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten.

Räntekänslighet: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter under räkenskapsåret. Nyckeltalet visar hur många procent årsavgifterna kan behöva höjas om räntan stiger med 1 procentenhet.

Energikostnad per kvm: Kostnader för värme, el och vatten (inkl kostnader som vidarefaktureras) fördelat per kvm *bostadsrätt och hyresrätt*.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter: Årsavgifter dividerat med totala rörelseintäkter. Nyckeltalet visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som kommer från årsavgifter.

Upplysning vid förlust

Föreningen har ett positivt resultat exklusive avskrivningarna och vi följer noggrant utvecklingen av föreningens ekonomi för att kunna vidta åtgärder om det skulle behövas.

Förändringar i eget kapital

	Medlemsinsatser	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	267 640 000	- 3 695 493	- 3 336 322	260 608 185
Resultatdisposition enligt stämman:				
Reservering fond för yttre underhåll				
Balanseras i ny räkning		- 3 336 322	3 336 322	0
Årets resultat			- 2 217 061	- 2 217 061
Belopp vid årets utgång	267 640 000	- 7 031 815	- 2 217 061	258 391 124

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	- 7 031 815
Årets resultat	- 2 217 061
Totalt	- 9 248 876

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	- 9 248 876
Totalt	- 9 248 876

Resultaträkning

1 januari - 31 december

	Not	2024	2023
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	2	5 936 951	4 932 123
Övriga rörelseintäkter		24 951	150 564
Summa Rörelseintäkter		5 961 902	5 082 687
RÖRELSEKOSTNADER			
Operativ drift och underhåll	3	-2 343 871	-2 695 423
Administration och förvaltning	4	-576 631	-517 056
Personalkostnader	5	-161 475	-180 374
Avskrivningar		-2 870 000	-2 870 000
Summa Rörelsekostnader		-5 951 977	-6 262 853
RÖRELSERESULTAT		9 925	-1 180 166
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 244	659
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 228 230	-2 156 815
Summa Finansiella poster		-2 226 986	-2 156 156
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-2 217 061	-3 336 322
RESULTAT FÖRE SKATT		-2 217 061	-3 336 322
ÅRETS RESULTAT		-2 217 061	-3 336 322

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	329 571 000	332 441 000
Summa materiella anläggningstillgångar		329 571 000	332 441 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		329 571 000	332 441 000
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		3 645	10 701
Övriga fordringar		46 806	99 064
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		136 971	57 914
Summa kortfristiga fordringar		187 422	167 679
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 249 012	1 297 418
Summa kassa och bank		1 249 012	1 297 418
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 436 434	1 465 097
SUMMA TILLGÅNGAR		331 007 434	333 906 097

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		267 640 000	267 640 000
Summa bundet eget kapital		267 640 000	267 640 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 031 815	-3 695 493
Årets resultat		-2 217 061	-3 336 322
Summa fritt eget kapital		-9 248 876	-7 031 815
SUMMA EGET KAPITAL		258 391 124	260 608 185
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	7	0	35 749 835
Summa långfristiga skulder		0	35 749 835
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER		0	35 749 835
KORTFRISTIGA SKULDER			
Förskott från kunder		0	4 103
Leverantörsskulder		275 039	298 535
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		841 600	905 917
Skulder till kreditinstitut	7	71 499 671	36 339 522
Summa kortfristiga skulder		72 616 310	37 548 077
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		72 616 310	37 548 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		331 007 434	333 906 097

Kassaflödesanalys

Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat	9 925	-1 180 166
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	2 870 000	2 870 000
Summa	2 879 925	1 689 834
Erhållen ränta	1 244	659
Erlagd ränta	-2 228 230	-2 156 815
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	652 939	-466 322
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning av rörelsefordringar	-19 743	-18 420
Ökning av rörelseskulder	-91 915	47 318
Kassaflöde från den löpande verksamheten	541 281	-437 424
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Årets amortering	-589 688	-589 688
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-589 688	-589 688
Årets kassaflöde	-48 407	-1 027 112
Likvida medel vid årets början	1 297 418	2 324 530
Likvida medel vid årets slut	1 249 011	1 297 418

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Resultaträkning

Resultatet redovisas fortsatt i en kostnadsslagsindelad resultaträkning. Nya benämningar på poster har införts från 2021 och tidigare jämförelsetal har räknats om för att harmonisera de nya posterna.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas infalla.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Årsavgifter och hyror periodiseras i enlighet med avtal. Detta innebär att förutbetalda avgifter och hyror redovisas som förutbetalda intäkter. Räntor och utdelningar redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen.

Finansiella kostnader

Finansiella kostnader består av räntekostnader och redovisas i den period den hänför sig till. Den del av räntekostnaden som avser ränta under produktionstiden för ny-, till- eller ombyggnad aktiveras. Kostnad för uttag av pantbrev beaktas ej som finansiell kostnad utan aktiveras fördelat på byggnad och mark och skrivs av enligt principerna beskrivna under materiella anläggningstillgångar.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Aktivering av låneutgifter

Låneutgifter på lånat kapital som kan hänföras till finansiering av tillverkning av tillgångar har räknats in i anskaffningsvärdet till den del räntan hänför sig till tillverkningsperioden. Eftersom byggnaden är nyproducerad, kommer bostadsdelen enligt gällande regelverk att vara befriad från kommunal fastighetsavgift i 15 år.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Enligt en dom i Högsta förvaltningsdomstolen är en bostadsrättsförenings ränteintäkter skattefria till den del de är hänförliga till fastigheten. Beskattning sker av andra kapitalintäkter samt i förekommande fall, inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning för eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 20,6%.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgång	Nyttjandeperiod (år)
Byggnader, enligt komponentfördelning, genomsnitt	91

Not 2. Nettoomsättning

Årsavgifter

Bostäder

2024	2023
5 660 257	4 920 048

Hysesintäkter

Bredband

212 769	0
---------	---

Övriga intäkter

Överlåtelse- och pantsättningsavgifter

34 320	0
--------	---

Avgift andrahandsupplåtelse

29 605	12 075
--------	--------

63 925	12 075
---------------	---------------

Totalt nettoomsättning

5 936 951	4 932 123
------------------	------------------

I årsavgifterna ingår vatten, värme och el

Not 3. Operativ drift och underhåll

Taxebundna kostnader

Fastighetsel

464 457	398 771
---------	---------

Uppvärmning

509 951	463 200
---------	---------

Vatten och avlopp

531 120	851 234
---------	---------

Sophämtning

329 212	317 020
---------	---------

1 834 740	2 030 225
------------------	------------------

Funktionell anläggningsservice

Hiss

74 511	63 270
--------	--------

Obligatoriska service- och besiktningsskostnader

13 255	69 488
--------	--------

87 766	132 758
---------------	----------------

Köpta tjänster

Fastighetsstäd

90 464	88 736
--------	--------

Trädgårdsskötsel

76 338	149 083
--------	---------

Snöröjning/sandning

24 823	33 020
--------	--------

191 625	270 839
----------------	----------------

Övriga driftkostnader

Fastighetsförsäkring

130 491	145 614
---------	---------

Gemensamhetsanläggningar

0	49 175
---	--------

130 491	194 789
----------------	----------------

Reparationer

Reparationer

56 043	13 498
--------	--------

VVS

23 500	0
--------	---

79 543	13 498
---------------	---------------

Underhåll

Underhåll

19 706	53 314
--------	--------

Totalt operativ drift och underhåll

2 343 871	2 695 423
------------------	------------------

Not 4. Administration och förvaltning

Styrelsen

Styrelsemöten	0	4 949
Föreningsstämma	2 165	13 225

2 165 **18 174**

Medlems- och föreningsavgifter

Medlems- och föreningsavgifter	0	8 300
--------------------------------	---	-------

Ekonomisk förvaltning

Arvode ekonomisk förvaltning	93 924	87 086
Extra ekonomisk förvaltning	21 214	0
Medlemskostnader	66 179	0

181 316 **87 086**

Teknisk förvaltning

Arvode teknisk förvaltning	153 000	175 008
----------------------------	---------	---------

Revision

Revisionsarvode	41 250	38 917
-----------------	--------	--------

Kommunikation

Bredband	184 452	56 090
----------	---------	--------

Övriga kostnader

Förbrukningsmaterial och förbrukningsinventarier	2 634	656
It-kostnader	401	33 392
Övriga kostnader	11 413	99 435

14 448 **133 482**

Totalt administration och förvaltning

576 631 **517 056**

Not 5. Personalkostnader

Styrelsen

Styrelsearvode	117 000	117 000
----------------	---------	---------

Övrig intern förvaltning

Övriga arvoden och löner	7 000	20 816
Sociala kostnader	37 475	42 558

44 475 **63 374**

Totalt personalkostnader

161 475 **180 374**

Not 6. Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	341 051 000	341 051 000
Utgående anskaffningsvärden	341 051 000	341 051 000
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 8 610 000	- 5 740 000
Årets avskrivningar	- 2 870 000	- 2 870 000
Utgående avskrivningar	-11 480 000	-8 610 000
Utgående redovisat värde	329 571 000	332 441 000
Taxeringsvärden		
Taxeringsvärde byggnader	139 000 000	139 000 000
Taxeringsvärde mark	29 000 000	29 000 000
	168 000 000	168 000 000

Not 7. Skulder till kreditinstitut

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Belopp 2024-12-31	Belopp 2023-12-31
Swedbank 8803-9 295 324 615-0	2025-03-28	3,752 %	35 749 835	36 044 679
Swedbank 8803-9 295 324 620-0	2025-12-22	1,200 %	35 749 835	36 044 679
Summa skulder till kreditinstitut			71 499 670	72 089 358

Skulder till kreditinstitut där föreningen inte har en ovillkorad rätt att senarelägga skuldens reglering i minst 12 månader efter balansdagen redovisas som kortfristiga.

Kortfristig del av skulder till kreditinstitut består av lån att omförhandla nästa räkenskapsår 71 499 670kr

Not 8. Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	73 711 000	73 711 000
Summa:	73 711 000	73 711 000

Underskrifter

Ort Underskrifter enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Carina Svensk
Ordförande

Berit Von Bell
Ledamot

Nina Aronsson
Ledamot

Ingrid Hammarberg Villanueva
Ledamot

Mattias Bernhag
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av vår elektroniska underskrift.

Rävisor AB
Anders Von Scheele
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

13.05.2025 17:00

SENT BY OWNER:

Emma Danielsson · 12.05.2025 15:11

DOCUMENT ID:

HyeOX_kZxl

ENVELOPE ID:

S1x_XdyWll-HyeOX_kZxl

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2024 Brf Skogsstjärnan i Vega.pdf
15 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Ingrid Lorena Hammarberg Villanueva ingridvico@hotmail.com	Signed Authenticated	12.05.2025 15:20 12.05.2025 15:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/04/21) IP: 89.255.244.57
CARINA SVENSK carina@svensk.me	Signed Authenticated	12.05.2025 15:20 12.05.2025 15:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/02/07) IP: 194.68.107.5
Berit Kristina von Bell berit.vonbell@gmail.com	Signed Authenticated	12.05.2025 15:33 12.05.2025 15:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/11/22) IP: 83.185.39.32
MATTIAS BERNHAG mattias@bernhag.se	Signed Authenticated	12.05.2025 15:55 12.05.2025 15:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/09/11) IP: 104.28.105.32
Nina Ulrika Aronsson aronsson.nina@outlook.com	Signed Authenticated	13.05.2025 13:16 12.05.2025 18:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1994/05/28) IP: 94.191.138.79
ANDERS VON SCHÉELE info@ravisor.se	Signed Authenticated	13.05.2025 17:00 13.05.2025 16:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/04/05) IP: 176.10.218.138

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed